

Vermessungsbüro Gradtke-Hanzsch  
Dipl.-Ing. Manja Gradtke-Hanzsch  
Dr.-Friedrichs-Straße 13  
01744 Dippoldiswalde  
Tel. (03504) 649760  
Fax (03504) 649761

## **An die Eigentümer, Pächter, Erbbau- und Nutzungsberechtigte der nachstehenden Flurstücke**

Offenlegung von Ergebnissen der Grenzbestimmungen und Abmarkungen gemäß §17 Abs.1 der Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungsgesetz (SächsVermKatGDVO)

Katastervermessung zum Zweck der Straßenschlussvermessung (Grenzwiederherstellung, Flurstücksbildung und Gebäudeeinmessung) an der Kreischaer Straße – Flurstücke 443/6 in der Gemarkung Gombsen und 218, 184/24 in der Gemarkung Niederkreischa

### **Folgende Flurstücke sind in der Gemarkung Gombsen betroffen:**

443/6, 392a, 392c, 392d, 392e, 392h, 394, 385/1, 384/5, 383, 382/2, 382/3, 379, 379b, 379a, 378a, 378/5, 377/3, 377/2, 374/2, 374/1, 373/1, 373/2, 360d, 360c, 359, 360b, 344/2, 350/2, 348c, 348a, 348b, 347/2, 347/4, 347/3, 348, 342, 386/1, 387/3, 387/4, 387/5, 387/6, 388, 389/1, 389/4, 389/3, 389/2

### **Folgende Flurstücke sind in der Gemarkung Niederkreischa betroffen:**

218, 184/1, 184/24, 163/3

Vom 17.11.2025 - 14.04.2026 wurden die oben genannten Flurstücke durch die Öffentlich bestellte Vermessungsingenieurin, Frau Dipl.Ing. Manja Gradtke-Hanzsch, Dr. - Friedrichs - Straße 13, 01744 Dippoldiswalde, Telefon 03504 / 649760 vermessen. Die Rechtsgrundlage für die Amtshandlungen ist das „Gesetz über das amtliche Vermessungswesen und das Liegenschaftskataster im Freistaat Sachsen“ (Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz – SächsVermKatG) vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl.S. 138, 148), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2024 (SächsGVBl. S. 636) geändert worden ist, in der jeweils geltenden Fassung, in Verbindung mit der Verordnung des Sächsischen Staatsministeriums für Regionalentwicklung zur Durchführung des Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetzes (Durchführungsverordnung zum Sächsischen Vermessungs- und Katastergesetz – SächsVermKatGDVO) vom 06.Juli 2011 (SächsGVBl.S.271), zuletzt geändert durch Artikel 2 der Verordnung vom 25. Januar 2023 (SächsGVBl. S. 37), in der jeweils geltenden Fassung.

Dabei wurden folgende Amtshandlungen vorgenommen:

- Grenzwiederherstellung auf der Grundlage des §16 SächsVermKatG i.V.m. §15 SächsVermKatGDVO
- Behebung von Abmarkungsmängel §17 SächsVermKatG i.V.m. §16 Absatz 6 SächsVermKatGDVO

- Grenzfeststellung auf Grundlage §16 SächsVermKatG i.V.m. §15 SächsVermKatGDVO
- Abmarkung der Flurstücksgrenzen auf der Grundlage des §17 SächsVermKatG i.V.m. §16 Absatz 1 und 5 SächsVermKatGDVO
- Absehen von Abmarkungen der Grenzmarken auf der Grundlage des §17 SächsVermKatG i.V.m. §16 Absatz 3 SächsVermKatGDVO
- Löschen bzw. historisch setzen der Grenzpunktdaten und ggf. Entfernen der Abmarkung entsprechend §17 SächsVermKatG
- Weiterhin wurden Gebäude für das Liegenschaftskataster auf der Grundlage der §§6 und 10 SächsVermKatG i.V.m. §14 Absatz 5 und 6 SächsVermKatGDVO eingemessen.

Die Ergebnisse der Katastervermessung liegen ab dem

**05.06.2026 bis zum 05.07.2026**

in der Gemeindeverwaltung Kreischa, Dresdner Straße 10 (Rathaus), Zimmer 214 zu den Öffnungszeiten des Rathauses zur Einsichtnahme bereit.

Die aktuellen Öffnungszeiten sind:

Montag von 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:00 Uhr bis 15:00 Uhr;  
 Dienstag 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:00 Uhr bis 18.00 Uhr sowie  
 Donnerstag von 9:00 Uhr bis 12:00 Uhr und 13:00 Uhr bis 16:30 Uhr  
 Mittwoch und Freitag ist das Rathaus geschlossen.

Gemäß §17 Absatz 1 SächsVermKatGDVO gelten die Ergebnisse der Grenzbestimmungen und Abmarkungen ab dem

**12.07.2026**

als bekannt gegeben.

**Rechtsbehelfsbelehrung:**

Gegen die offengelegten Ergebnisse der Grenzbestimmungen und Abmarkungen können die betroffenen Eigentümer und Erbbauberechtigte innerhalb eines Monats nach dem Wirksamwerden der Bekanntgabe Widerspruch einlegen.

Der Widerspruch ist schriftlich oder zur Niederschrift bei mir, der erlassenden Öffentlich bestellten Vermessungsingenieurin, Frau Dipl.-Ing. Manja Gradtke-Hanzsch in 01744 Dippoldiswalde, Dr. – Friedrichs - Straße 13, einzulegen.

Die Frist wird auch gewahrt, wenn der Widerspruch innerhalb der Monatsfrist beim Staatsbetrieb Geobasisinformation und Vermessung Sachsen, Olbrichtplatz 3 in 01099 Dresden, eingeht.

*Dippoldiswalde, den 18.05.2026*

gezeichnet:

Dipl.Ing. Manja Gradtke-Hanzsch  
 Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur