

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



Einwohnerversammlung für den Ortsteil ... (für die Ortsteile ...)

Was erwartet Sie?

TOP 1

Was ist ein INGEKO? Ziele und Inhalte

TOP 2

Erste Erkenntnisse aus Analyse

TOP 3

Entwicklungsschwerpunkte und -leitgedanken

TOP 4

Gedankenaustausch + Beteiligung

TOP 5

Prozess und Organisation

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept

Einwohnerversammlung für die Ortsteile: Gombsen, Lungkwitz, Saida, Wittgensdorf



TOP 1

Ziele und Inhalte

Die Gemeinde steht vor der Aufgabe ihr Leitbild auf aktuelle Entwicklungen anzupassen, ihre Infrastrukturen und Flächenentwicklung langfristig auf die demographischen Besonderheiten einzustellen und entsprechende Modifizierung vorzubereiten und umzusetzen.

Zugleich geht es darum das Profil der Gemeinde als Wohn- und Wirtschaftsstandort zu schärfen und hierfür den schonenden Umgang mit Ressourcen weiter auszubauen.

Das betrifft sowohl die Entwicklung der Potenziale in Bezug auf den Landschaftsraum als auch die Perspektive als Siedlungsschwerpunkt in einer dynamisch verändernden Region.

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



TOP 1

Ziele und Inhalte

Das Gemeindeentwicklungskonzept ist strategisch auf einen Zeitraum bis 2035 angelegt.

Es soll die vorhandenen Entwicklungsansätze und Ziele der Gemeinde aufgreifen, kritisch hinterfragen und ergänzen.

Dabei werden vor allem die aktuellen und zukünftigen Rahmenbedingungen der Gemeindeentwicklung vergleichend betrachtet.

Das Konzept bezieht sich auf eine umfassenden Bestandsaufnahme auf folgende thematische Schwerpunkte:

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



TOP 1

Ziele und Inhalte

- Wirtschaft und Beschäftigung – das meint Beschäftigung und Wirtschaftsstruktur (Industrie, Gewerbe, Handwerk, Dienstleistungen, Landwirtschaft, Gartenbau) in der Gemeinde sowie das Verhältnis zu den infrastrukturellen Anbindungen und den umliegenden Industrie-, Gewerbe und Dienstleistungsstandorten in der Region;
- Wohnen – das meint attraktive, familien- und seniorenfreundliche sowie bezahlbare Wohnangebote mit qualitativem Bezug zur Landschaft für Einheimische und auch neue Nutzergruppen;

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



TOP 1

Ziele und Inhalte

- Soziales Miteinander – das meint ein breites sowie wirtschaftlich tragfähiges Angebot von sozialen Infrastrukturen, die von der Betreuung über Bildung bis hin zur Kultur reichen und die in der Verantwortung der Gemeinde und ihrer Partner liegen;
- Mobilität und technische Infrastruktur – das meint die gemeindeinterne Verknüpfung der Ortslagen, aber auch die Anbindung in die Region und an das Oberzentrum

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



TOP 1

Ziele und Inhalte

- Gesundheit und Tourismus – das meint die Profilierung der Gemeindefunktion als Gesundheitsstandort, als auch die Ausstattung mit Einzelhandel und Nahversorgung sowie der Ausstattung für Freizeit- und Erholungstourismus, verknüpft mit der umgebenden Kulturlandschaft;
- Erneuerbare Energien, Anpassung an den Klimawandel und Ökologie im ländlichen Raum – hier erfolgt ein Blick auf globale Veränderungen und lokale Anpassungsstrategien unter den Prinzipien der Nachhaltigkeit als Voraussetzung für weiterführende Vorhaben.

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



TOP 2

Bestandsaufnahme und Analyse

- Bestandsaufnahme: regionale Einordnung + naturräumliche Grundlagen + Stadt-Umland-Beziehungen + Ziele der überörtlichen und örtlichen Planungen + Ortsgeschichte + Bevölkerungsstruktur und -entwicklung
- Wirtschaft und **Beschäftigung**
- Wohnen
- **Mobilität, soziale und technische Infrastruktur**
- **Gesundheit und Tourismus;**
- **Erneuerbare Energien, Anpassung an den Klimawandel, Ökologie**

- Bestandsaufnahme und Bewertung weitgehend abgeschlossen
- ... in Arbeit
- ... noch zu bearbeiten

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



TOP 2

erste Erkenntnisse aus der Analyse

- Wirtschaft und Beschäftigung: Erweiterung der REHA-Klinik ?, Handwerk + Dienstleistung, Aus- und Weiterbildung (DEKRA, Pflege + Logo-, Ergo- u. Physiotherapie)
- Wohnen: regionaler Konsens zu baulicher Entwicklung, aber Flächenknappheit, Nachfrage nicht mehr erfüllbar
- Mobilität, technische und soziale Infrastruktur: Benachteiligung von Schülern für mittleren höheren Bildungsweg
- Gesundheit und Tourismus: Gemeindegebietsfunktion „Gesundheit“
- Erneuerbare Energien, Anpassung an den Klimawandel, Ökologie: Grundzüge für ein kommunales Nachhaltigkeitskonzept für die Gemeindegebietsfunktion

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



TOP 3

Erste Themen für kommunale Entwicklungsleitlinien

Leben und Arbeiten in Kreischa:

Wohnen im Lockwitztal

Stärken der Mitte und geeignete Ortsteile

Leben im ländlichen Raum:

Vielfalt der Ortsteile (Kultur & Vereine)

zentrale Funktionen einer bürgernahen Gemeinde

Leben in Zukunft:

Bildung und Weiterbildung:

der Schulstandort Kreischa

Das Label:

Gesundheit als Gemeindegebietsfunktion

Nachhaltigkeitskonzept als ganzheitlicher Ansatz

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



Die Betrachtungsebenen

- Die großräumige Betrachtung (Kreischa als Teil der Erlebnisregion)
- Die Gemeinde Kreischa mit ihren Ortsteilen
- Die kleinräumige Betrachtungsebene der Ortsteile



Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



TOP 4

Gedankenaustausch + Beteiligung

SWOT¹⁾ – ANALYSE: Stärken

- Was sind die Stärken der Gemeinde Kreischa?
- Welche Schwachpunkte hat Kreischa?
- Worin liegen die Chancen/Potentiale für die Entwicklung?
- Welche Risiken werden für die Zukunft gesehen?

¹⁾(Strengths) Stärken
(Weaknesses) Schwächen
(Opportunities) Chancen
(Threats) Risiken

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept für Kreischa und seine Ortsteile



Denkpause

1. Schlagwort für Charakter, Eigenart
max. 3 Begriffe
2. Stärken und Chancen für die Entwicklung
3. Schwächen und Risiken, was sollte geändert werden

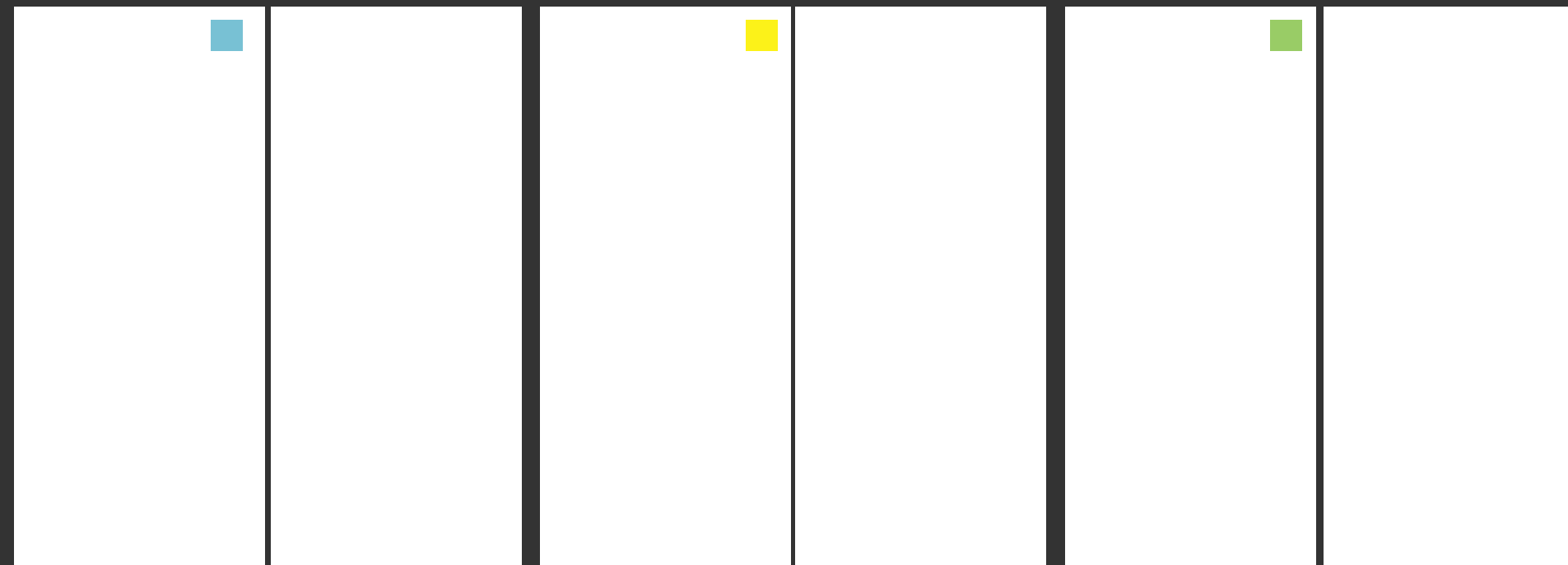
Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept

Kreischa 2035 ...von der Analyse zum Konzept



Denkpause bitte beenden

und
die drei farbigen Karten nach Farben hängen!



Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept für Kreischa und seine Ortsteile



TOP 5

Prozess und Organisation

Meilensteine

Zeitschiene

- | | |
|---|--------------------|
| • Vorstellen der Aufgabenstellung zum Integrierten Entwicklungskonzept im Gemeinderat | 06_2017 |
| • Auftaktveranstaltung für Akteure der Gemeinde nach Abschluss der Analyse | 09_2017 |
| • Bürgerveranstaltungen in 4 Ortsbereichen +
• 2 thematische Workshops (13.01. und 20.01.18 10:00 Uhr) | 11_2017
01_2018 |
| • Abschlusspräsentation für den AG sowie öffentliche Vorstellung der Ergebnisse im Gemeinderat | 07_2018 |
| • Abgabe des Konzeptes, Rechnungslegung, Abrechnung gegenüber Fördermittelgeber | 08_2018 |

Integriertes Gemeindeentwicklungskonzept für Kreischa und seine Ortsteile

Ihnen, liebe Bürgerinnen und Bürger, einen guten Heimweg
und herzlichen Dank für Ihre Aufmerksamkeit sowie Ihre aktive Mitwirkung!

